



MAA- JA RUUMIAMET

Madi Nõmm
Riigimetsa Majandamise Keskus
madi.nomm@rmk.ee

Teie 06.10.2025

Meie 31.10.2025 nr 6-3/25/15244-2

Laane tee projekteerimine ja ehitamine

Austatud Madi Nõmm

Soovite teada, kas Maa- ja Ruumiamet (edaspidi MaRu) oleks nõus Järva maakonnas Järva vallas Esna külas asuval Kauri maaüksusele (katastritunnus 28801:003:0087) uue tee projekteerimise ja ehitamisega Esna teede lähteülesande asendiplaanil näidatud ulatuses. Tee saaks nimeks Laane tee ja see ehitatakse vastavalt „RMK metsateede katendite projekteerimise, ehitamise ja hooldamise juhendis“ toodud 4. järgu metsatee nõuetele. Selgitate, et käesoleval hetkel puudub Riigimetsa Majandamise Keskusel optimaalne juurdepääs maaüksusele Väätsa metskond 83, katastritunnusega 28801:003:0055 ja õigusaktidest tulenevate ülesannete täitmine on raskendatud.

Kauri kinnisaja osas on tegemist haritava maaga, mis jääb suurema haritava põllumassiivi keskele. Kinnisasjale jääb PRIA põllumassiiv nr 25984628. Lähteülesande asendiplaani järgi jagaks rajatav Laane tee põllumaa kaheks eraldiseisvaks põllumaaks ning haritava maa pindala väheneks. Palume täpsustada, kas rajatava juurdepääsutee asukohana on võimalik kaaluda lähenemist näiteks põhjapoolt Piiriäärse kinnisasjalt (tunnus 68401:004:0138) või lõunapoolt Mäe (tunnus 28801:003:0572), Uustalu (tunnus 28801:003:0062) jne kinnisasjade idapiiril olevale metsasihile rajatava tee kaudu.

Lugupidamisega

(allkirjastatud digitaalselt)
Kristi Kivimaa
nõunik
Riigimaa strateegia osakond

Terje Sild
5190 1414 terje.sild@maarium.ee

Mustamäe tee 51 / 10621 Tallinn / 665 0600 / maarium@maarium.ee / www.maarium.ee
Registrikood 70003098